

Requisição Interna de compra ou serviço

PROCESSO Nº 74/2025

DATA: 21/072025

Nome do Solicitante: Líria Lis G. Lima

Descrição da necessidade da demanda: Restauração asfáltica nas vias do condomínio, visando segurança no trânsito de veículos, pedestre e melhorando a infraestrutura.

Justificativa da compra ou contratação (descrição objetiva): o tema mais demandado pelos condôminos é a situação das vias esburacadas, que não tiveram a manutenção adequada. Sendo necessária a restauração para minimizar os danos estruturais. Conforme item 2.6.53 da previsão orçamentária aprovada na assembleia geral de prestação de contas, ocorrida em 2025, está direcionado para “Material Pavimentação Terraplanagem” o valor mensal de R\$ 6.393,00, com valor anual previsto em R\$ 76.716,00, apenas 6 mil reais anuais a mais que no exercício de 2024.

As condições das vias, que totalizam aproximadamente 21km de extensão, 88.000m² de pavimentação, demonstram que o valor previsto para aplicação mensal foi insuficiente para manter a pavimentação em condições regulares de uso. Por isso, há a necessidade de iniciar com urgência um plano emergencial de tapa buracos para evitar o agravamento das condições atuais.

Além disso, considerando que o período da seca é o mais adequado para esse tipo de manutenção para a maior efetividade da operação, pretende-se direcionar o valor correspondente a 100 (cem) salários mínimos para o início imediato da manutenção das vias em larga escala.

De acordo com a convenção do condomínio, somente as despesas de valor acima de 100 (cem) salários mínimos devem ser apresentadas e aprovadas em Assembleia Geral, aquelas entre 3 (três) e até 100 (cem) podem ser objeto de deliberação pelo Conselho Deliberativo.

Vamos focar nos locais emergenciais que estão causando danos aos moradores, aos veículos e também aos pedestres (temos caso de uma moradora que escorregou no buraco do asfalto e quebrou tornozelo).

Quanto maior o período sem manutenção maior o custo para recuperação das vias, gerando prejuízo financeiro e estrutural aos condôminos. A adoção de uma medida que contemple uma quantidade maior de vias de uma só vez permitirá reduzir significativamente os prejuízos e evitar o agravamento da situação – circunstância que consequentemente resultaria em maior dispêndios de recursos pelo condomínio.

Importante ressaltar que para ter quantidade exata de massa asfáltica para restauração das vias do condomínio seria necessário um projeto detalhado de recuperação dos asfalto, com a definição da dimensão de todos os buracos, da

característica das ruas quanto à inclinação e estimativa de tráfego, sondagem para avaliação do solo, situação atual da estrutura da base asfáltica, inclinação da via, entre os fatores impossíveis de se precisar com base em uma avaliação visual da situação das ruas do condomínio.

Eventual projeto seria realizado por empresa especializada, que não se confunde com as construtoras que executam a pavimentação.

Diante desses fatos, decidiu-se realizar uma pesquisa de preços pautada pelo valor unitário da tonelada, o que já comporta os custos com mão-de-obra dos serviços de restauração das vias (tapa buracos), e uma estimativa de quantidade de material necessária.

Por serem valores estimados, priorizaremos as vias com maior degradação e escolheremos a empresa com menor valor por tonelada.

() Compra (x) Serviço

Encaminhe-se para cotação de preços.



Documento assinado digitalmente

LIRIA LIS GUIMARAES LIMA

Data: 26/07/2025 08:35:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do Solicitante: _____

Ata de Cotação de Preços

PROCESSO Nº: 74/2025

ITEM COTADO: Massa asfáltica

Fornecedor	Valor tonelada	Tonelada prevista	Valor total
COFIANÇA	R\$ 1.451	R\$ 163	R\$ 236.534
INTERPAV	R\$ 1.450	R\$ 101	R\$ 146.450
ETENG	R\$ 1.451	R\$ 163	R\$ 236.534

Critério adotado: (x) Menor preço () Melhor técnica () Técnica e Preço

() Outro:

Proposta mais vantajosa: ETENG

Justificativa da vantajosidade (*desnecessária para critério menor preço*):

Embora os orçamentos apresentados estimem quantidades de material distintas, a avaliação priorizou o menor preço do material a ser utilizado, na restauração das vias.

Conforme já justificado, a definição quantitativa precisa demandaria um projeto para análise tanto das características das vias, quanto para a definição do método de recuperação a ser adotado pelas empresas, para uma compatibilização absoluta dos orçamentos apresentados.

Como essa especificação demandaria outra contratação para empresa especializada em projetos, e o objetivo da contratação ora analisada visa apenas a restauração asfáltica, ou seja, tapa buracos, e não o recapeamento (o que em tese justificaria gastos nesse vulto apenas para um projetista), adotou-se o critério menor preço por tonelada com base em estimativa quantitativa apenas para diretriz.

O pagamento será realizado com base em termo de contrato, em parcelas mensais de até R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), a ser apurada mediante a nota fiscal apresentada direto da usina, que contém a pesagem do material.

A fonte da receita será o produto arrecadado com a taxa ordinária, que permite a alocação de recursos para aquisição de materiais e manutenção de pavimentação.

Responsável pela cotação: Líria Lis G. Lima

Data: 22.07.2025

Autorização de Compra – Ordem de serviço

PROCESSO Nº: 74/2025

DATA: 21/072025

Fornecedor selecionado: ETENG

Valor total da compra ou contratação: Limitado a R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), com base nos materiais efetivamente pesados, e em parcelas mensais de até R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

Ata do Conselho Deliberativo ou Assembleia (se houver)

Autorizo a realização da compra conforme cotação aprovada.

Assinatura do Diretor Responsável: _____

**INTERPAV ASFALTOS**

ROD BR-251 - KM 34, SN - CHACARA 03 - Área Rural de São
Sebastião - Brasília - DF - CEP: 71699-899

INTERPAV ASFALTOS E PAVIMENTACOES LTDA

CNPJ: 14.456.314/0001-08 IE: 0758938600105

(61) 3702-7176

obras@interpavasfaltos.com.br

CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II - DF

CNPJ: 14.899.335/0001-06

(61) 3335-6932

SINDICO@OUROVERMELHOWEB.COM.BR

HABITACIONAL ESTRADA DOL SOL KM, 7,6 - COND OURO VERMELHO II - SAO SEBASTIAO - Brasília -
DF - CEP: 71680-385

Validade da proposta
14/07/2025

Apresentamos nossos preços e condições, a contar desta data, com prestação de serviços.

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
9	FASE 01 - QD 01 entre a area de preservação 284x6m ²	Ton	1.450,00	13.050,00
13	FASE 01 - QD 03 04 08 e 09 720x6m ²	Ton	1.450,00	18.850,00
7.5	FASE 01 - QD 01 e 05 240,8x6m ²	Ton	1.450,00	10.875,00
10	FASE 01 - QD 05 06 07 e 10 420x6m ²	Ton	1.450,00	14.500,00
11.5	FASE 01 - QD 06 e 10 204x6m ²	Ton	1.450,00	16.675,00
8	FASE 01 - QD 10 14 e 11 area de preservação 361x6m ²	Ton	1.450,00	11.600,00
6	FASE 01 - QD 10 11 e 12 570x6m ²	Ton	1.450,00	8.700,00
9.5	FASE 01 - QD 12 15 16 e 17 800x6m ²	Ton	1.450,00	13.775,00
12.5	FASE 01 - QD 17 18 19 23 e 24 950x6m ²	Ton	1.450,00	18.125,00
14	FASE 01 - QD 19 20 21 22 23 e 25 2970x6m ²	Ton	1.450,00	20.300,00
1.5	FASE 01 - QD 09 e 13 72x6m ²	Ton	1.450,00	2.175,00
3	FASE 02 - QD 01 02 03 17 e 18 466x6m ²	Ton	1.450,00	4.350,00
5.5	FASE 02 - QD 02 03 04 05 06 16 e 17 905m ²	Ton	1.450,00	7.975,00
3	FASE 02 - QD 05 06 07 e 08 523x6m ²	Ton	1.450,00	4.350,00
2	FASE 02 - QD 07 08 e 09 423x6m ²	Ton	1.450,00	2.900,00
12	FASE 02 - QD 06 07 13 14 15 e 16 867x6m ²	Ton	1.450,00	17.400,00
4	FASE 02 - QD 09 09A 10 e 11 810x6m ²	Ton	1.450,00	5.800,00

**INTERPAV ASFALTOS**

ROD BR-251 - KM 34, SN - CHACARA 03 - Área Rural de São
Sebastião - Brasília - DF - CEP: 71699-899

INTERPAV ASFALTOS E PAVIMENTACOES LTDA

CNPJ: 14.456.314/0001-08 IE: 0758938600105

(61) 3702-7176

obras@interpavasfaltos.com.br

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
11.5	FASE 02 - QD 11 12 12A e 13 1.353x6m ²	Ton	1.450,00	16.675,00
24.5	FASE 02 - QD 17 18 19 19A 21 e 22 1.882x6m ²	Ton	1.450,00	35.525,00
			Total	243.600,00
			Valor líquido	243.600,00

Forma de pagamento:

SERVIÇO DE TAPA EM CBUQ (CONCRETO USINADO A QUENTE), POR TONELADA APLICADA, JÁ INCLUSO MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSARIOS A EXECUÇÃO;

Observações:

Nossos preços estão inclusos todas as despesas para execução, tais como mão de obra, impostos, equipamentos, combustíveis, transporte de funcionários, encargos sociais, contribuições e benefícios previstos na legislação vigente, ou qualquer outras despesas administrativas necessárias para a execução dos serviços desta proposta.

CREA-DF: 13660

Atenciosamente

Nidemar (61) 9 9857-0253 - Aron (61) 9 9656-4088

**INTERPAV ASFALTOS**

ROD BR-251 - KM 34, SN - CHACARA 03 - Área Rural de São
Sebastião - Brasília - DF - CEP: 71699-899

INTERPAV ASFALTOS E PAVIMENTACOES LTDA

CNPJ: 14.456.314/0001-08 IE: 0758938600105

(61) 3702-7176

obras@interpavasfaltos.com.br

CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II - DF

CNPJ: 14.899.335/0001-06

HABITACIONAL ESTRADA DOL SOL KM, 7,6 - COND OURO VERMELHO II - SAO SEBASTIAO - Brasília -
DF - CEP: 71680-385

(61) 3335-6932

SINDICO@OUROVERMELHOWEB.COM.BR

Validade da proposta
14/07/2025

Apresentamos nossos preços e condições, a contar desta data, com prestação de serviços.

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
1704	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 01 entre a area de preservação 284x6m ²	31,00	52.824,00
4320	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 03 04 08 e 09 720x6m ²	31,00	133.920,00
48	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 01 e 05 240,8x6m ²	31,00	1.488,00
2520	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 05 06 07 e 10 420x6m ²	31,00	78.120,00
1224	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 06 e 10 204x6m ²	31,00	37.944,00
2166	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 10 14 e 11 area de preservação 361x6m ²	31,00	67.146,00
3420	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 10 11 e 12 570x6m ²	31,00	106.020,00
4800	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 12 15 16 e 17 800x6m ²	31,00	148.800,00

**INTERPAV ASFALTOS**

ROD BR-251 - KM 34, SN - CHACARA 03 - Área Rural de São
Sebastião - Brasília - DF - CEP: 71699-899

INTERPAV ASFALTOS E PAVIMENTACOES LTDA

CNPJ: 14.456.314/0001-08 IE: 0758938600105

(61) 3702-7176

obras@interpavasfaltos.com.br

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
5700	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, TRES CAMADAS 2,5CM	FASE 01 - QD 17 18 19 23 e 24 950x6m ²	31,00	176.700,00
17820	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 19 20 21 22 23 e 25 2970x6m ²	31,00	552.420,00
432	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 01 - QD 09 e 13 72x6m ²	31,00	13.392,00
2796	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 01 02 03 17 e 18 466x6m ²	31,00	86.676,00
5430	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 02 03 04 05 06 16 e 17 905x6m ²	31,00	168.330,00
3138	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 05 06 07 e 08 523x6m ²	31,00	97.278,00
2538	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 07 08 e 09 423x6m ²	31,00	78.678,00
5202	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 06 07 13 14 15 e 16 867x6m ²	31,00	161.262,00
4860	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 09 09A 10 e 11 810x6m ²	31,00	150.660,00
8118	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 11 12 12A e 13 1.353x6m ²	31,00	251.658,00
11282	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA A FRIO EM MICRO REVESTIMENTO INCLUSIVE EMULSÃO, DUAS CAMADAS	FASE 02 - QD 17 18 19 19A 21 e 1.882x6m ²	31,00	349.742,00

**INTERPAV ASFALTOS**ROD BR-251 - KM 34, SN - CHACARA 03 - Área Rural de São
Sebastião - Brasília - DF - CEP: 71699-899

INTERPAV ASFALTOS E PAVIMENTACOES LTDA

CNPJ: 14.456.314/0001-08 IE: 0758938600105

(61) 3702-7176

obras@interpavasfaltos.com.br

Total	2.713.058,00
Valor líquido	2.713.058,00

Forma de pagamento:

SERVIÇO DE MICRO REVESTIMENTO, JÁ INCLUSO MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSARIOS A EXECUÇÃO;

Observações:

Nossos preços estão inclusos todas as despesas para execução, tais como mão de obra, impostos, equipamentos, combustíveis, transporte de funcionários, encargos sociais, contribuições e benefícios previstos na legislação vigente, ou qualquer outras despesas administrativas necessárias para a execução dos serviços desta proposta.

CREA-DF: 13660

Atenciosamente

Nidemar (61) 9 9857-0253 - Aron (61) 9 9656-4088

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

PROPOSTA DE SERVIÇOS E PREÇOS

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

Sra. Líria Lis Guimarães Lima (Síndica) - 9 93333281

*Setor Habitacional Estrada do Sol – Km 7,6 - Fone 33356932
atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br
Brasília DF.*

PROPOSTAS PARA REVITALIZAÇÃO ASFÁLTICA

RESTAURAÇÃO E RECAPEAMENTO ASFÁTICO

BRASÍLIA, 04 DE JUNHO DE 2025

CN PJ: 97.522.003/0001-27
TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com
Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04
FONE: (0XX) 61 8402 6664
CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

Sra. Líria Lis Guimarães Lima (Síndica) - 9 93333281

ITEM I - RELATÓRIO TÉCNICO / PROPOSTA RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA:

Nesta oportunidade, informamos que: As especificações apresentadas estão em conformidade às Normas Técnicas: ISC 14/04 – EXECUÇÃO DE REPAROS (RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA) E TRATAMENTO DE FISSURAS E TRINCAS DOS PAVIMENTOS ASFÁLTICOS – MT / DNIT / DPP / IPR – INTITUTO DE PESQUISAS RODOVIÁRIAS.

INFORMAÇÕES TÉCNICAS CONCLUSIVAS:

I - As condições topográficas e as características do solo, dispensam intervenções técnicas de drenagem profunda.

II - A terraplenagem executada, com pequenos cortes e aterros, permitiu o aproveitamento máximo da topografia natural do terreno.

III - DA BASE:

Base de cascalho estabilizado, na espessura, entre: 0,15 e 0,20 m, em condições técnicas aceitáveis, portanto, aproveitável para novo capeamento asfáltico.

IV - DA CAPA ASFÁLTICA:

Trata-se de: C.B.U.Q (Concreto betuminoso usinado a quente) / T.S.D (Tratamento superficial duplo). De um modo geral, podemos afirmar que, em grande parte, o estado atual do pavimento asfáltico é de final de vida útil. Não mais oferece, nenhuma capacidade de trabalho, sem a função aglutinadora dos agregados (Britas). Nessas condições, a base fica exposta às ações do tempo e tráfego, conseqüentemente surgindo desgastes profundos. Salientamos a necessidade, em caráter de urgência, dos serviços de Restauração Asfáltica, com aproveitamento da situação existente. O retardamento deste procedimento, causará danos, irreparáveis à base do pavimento.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfaltica@gmail.com
Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664
CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

As condições do pavimento, dispensam um levantamento de alta precisão, apresentado em forma de mapeamento (Desenhos / plantas e etc.) dos problemas que se apresentam no Pavimento Asfáltico. Tal procedimento delongaria um tempo precioso e um custo elevado. Pois teríamos a necessidade de proceder levantamento Topográfico a LEAD e/ou Fotogrametria com a utilização de Laser Scanner, para que possamos ter precisão tridimensional. Mesmo assim, não teríamos como dimensionar o cálculo exato dos volumes das remoções profundas dos pontos de instabilidade da base, pois somente na operação dos trabalhos (Cortes), podemos dimensionar o grau de comprometimento do Pavimento.

A avaliação dos quantitativos é feita, por medições de áreas e profundidade média, baseadas na experiência dos técnicos avaliadores. Toda área foi fotografada, analisada rua a rua e quantificada individualmente.

ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS DE RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA:

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Corte e remoção de raízes, remoção dos pontos que apresentam instabilidade de base e obturações em concreto e / ou asfálticas executadas sem as devidas exigências técnicas.

Limpeza geral do pavimento com a retirada da vegetação, e todo material solto e os impróprios à pavimentação asfáltica.

Recomposição da base, em pontos profundos de maiores dimensões, com (B.G.C.) Brita graduada, usinada in loco, com cal). Espalhamento manual e compactação mecânica.

Quantidade prevista: 150,0 tons.

Pintura de ligação sobre a base recomposta. Calafetação de trincas com asfalto com polímeros.

OBTURAÇÕES E REGULARIZAÇÕES: (Operação tapa buraco) com Pré misturado usinado in loco a frio, com emulsão modificada por polímeros nos pontos removidos de desgastes que atingiram a base, cortes de pista e, deformações do pavimento. Para espessuras acima de: 2,0 cm. Camada estrutural e capeamento asfáltico sobre base reestabilizada e dos pontos em que a capa asfáltica apresenta-se em processo de deterioração com desgastes aparentes em exposição da base. Com objetivo de restaurar a estrutura do pavimento, uniformizar o seu perfil e minimizar a retenção de água, com Micro revestimento asfáltico a frio (Emulsão R1 1C - E modificada por polímeros) Faixa II – DNIT - ES 035 / 2005 – Passante # 3/8'. Para espessuras em até 2,0 cm.

OBS I - Os serviços de restauração asfáltica, não são provisórios nem paliativos, são partes integrantes do processo de revitalização do pavimento asfáltico. Portanto, deverá ser executado por Empresa com capacitação técnica, com a utilização de materiais e equipamentos apropriados e equipe especializada.

OBS II - A restauração asfáltica é imprescindível e urgente, entretanto, salientamos que, o recapeamento total do pavimento é indispensável, pois com certeza, novos pontos de desgastes surgirão e cada vez mais rápidos e em intensidade maior.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

ITEM II - RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

Para o recapeamento, recomendamos os serviços em Micro Revestimento Asfáltico a Frio, por apresentar o melhor custo / benefício, pelas características do pavimento (Base em aceitável estado de estabilidade, baixa intensidade de tráfego e com, um criterioso serviço de restauração), oferece um excelente acabamento com baixo custo de manutenção. Micro Revestimento tem melhor incorporação ao pavimento antigo com excelente flexibilidade e resistência. Hoje usado em alta escala em todo país.

MICRO REVESTIMENTO ASFÁLTICO A FRIO - CAMADA ÚNICA:

Capa asfáltica: Micro revestimento asfáltico a frio – (Emulsão RC 1C / E - modificada por polímeros e fibras) Faixa III – DNIT - ES 035 / 2018 – Passante # 38' – 18,0 kg/m².

QUANTITATIVOS PREÇOS E CONDIÇÕES:

FASE I - MEDIÇÃO / AVALIAÇÃO – RUAS QUE ACESSAM ÀS QUADRAS

QUADRA 1

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 1.796,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:34.124,00

VALOR TOTAL R\$:62.124,00

QUADRAS 5 e 1

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 12,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:15.600,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 1.519,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:28.861,00

VALOR TOTAL R\$:46.461,00

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

QUADRAS 9 e 13

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:1.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA5,0 ton X \$:1.300,00/ton..... = R\$:6.500,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 432,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:8.208,00

VALOR TOTAL R\$:15.708,00

QUADRAS 5, 6, 7 e 10

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:3.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 50,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:65.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.604,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:49.476,00

VALOR TOTAL R\$:117.476,00

QUADRAS 3, 4, 8 e 9

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 4.608,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:87.552,00

VALOR TOTAL R\$:115.552,00

QUADRAS 6 e 10 A

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:1.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 7,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:9.100,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 1.264,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:24.016,00

VALOR TOTAL R\$:35.116,00

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

QUADRAS 10, 10 A e 11

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 12,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:15.600,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.311,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:43.909,00

VALOR TOTAL R\$:61.509,00

QUADRAS 10, 11 e 12

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 24,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:31.200,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 3.591,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:68.229,00

VALOR TOTAL R\$:101.429,00

QUADRAS 12, 15, 16 e 17

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 24,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:31.200,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 5.120,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:97.280,00

VALOR TOTAL R\$:130.480,00

QUADRAS 17, 18, 19, 23 e 24

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA) = R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 12,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:15.600,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST ASFÁLTICO 6.080,00 X \$:19,00 / m² = R\$:115.520,00

VALOR TOTAL R\$:133.120,00

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

QUADRAS 19, 20, 21, 22, 23 e 25

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST ASFÁLTICO 19.008,00 X. \$:19,00 / m² = R\$:361.152,00

VALOR TOTAL R\$:390.152,00

VALOR TOTAL DA PROPOSTA FASE 1 R\$:1.209.127,00

OS SERVIÇOS SERÃO PAGOS, PELAS QUANTIDADES, COMPROVADAMENTE EXECUTADAS.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Parcela inicial: 40 % - Mobilização e aquisição de materiais básicos. Restante em parcelas adequadas à disponibilidade financeira do Contratante.

O MATERIAL BETUMINOSO (EMULSÃO ASFÁLTICA RL 1C / E), PARA OS SERVIÇOS EM MICRO REVESTIMENTO, PODERÁ SER FORNECIDO PELA CONTRATANTE E DESCONTADO DA CONTRATADA, EM SEU VALOR DE NOTA FISCAL.

OBS. I - Os serviços serão executados de acordo com as especificações do DNIT e dentro dos níveis de exigências do DER DF / NOVACAP.

OBS. II - O preço proposto, ressarce a contratada de todas despesas referentes aos serviços tais como: mão de obra, materiais, equipamentos e os encargos a eles inerentes

OBS. III - A execução dos serviços, obedecerá a uma programação de forma interditar os acessos, nas ruas previamente determinadas para serem trabalhadas, em apenas 24 hs.

Validade da proposta: 30 dias. Garantia dos serviços: 5 anos.

Prazo de execução: 60 dias. Em tempo sem chuva.

Os serviços poderão ser executados em etapas, selecionando ruas mais necessitadas, a ser estabelecida em função da disponibilidade financeira do Condomínio. Exemplo: Em 6 meses – 8.000,00 m² por mês – Cada etapa custaria: R\$:200.000,00

Des dias de trabalho por mês.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

Relação de alguns dos serviços em Micro Revestimento Asfáltico a Frio executados pela Empresa no Distrito Federal / Goiás / Minas Gerais e Tocantins.

CONDOMÍNIOS VÁRIOS:

Park Way: Qd. 16 Cj. 03 Lt. 08, / Qd. 26 Cj 12 Lt 11 / Qd. 05 Cj. 06 Lt. 04 / Qd. 25 Cj.03 Lt. 05 / Qd. 21 Cj. 02 Lt. 02 / Qd. 21 Cj. 03 Lt 03 / Qd. 18 Cj. 04 Lt. 07 / Qd. 16 Cj. 04 Lt. 10 / Qd. 16 Cj. 04 Lt. 03 / Qd. 16 Cj. 02 Lt. 08 / Qd, 15 CJ. 02 Lt 05 / Qd. 26 Cj 07 Lt 10 / Qd. 24 Cj. 03 Lt. 03 / Qd. 17 Cj. 01 Lts. 06, 07 e 09. Condomínio R. Vivendas Alvorada - Grande Colorado. / Cond. Residencial Entre Lagos. / Condomínio Jardim Europa II / V. Pires – Chácara: 280, 199, 184, 250, 44, 183 e 212. / Condomínio Estância Jardim Botânico / Condomínio Residencial Quintas Interlagos. Condomínio Ouro Vermelho II - Condomínio Jardim Europa I. Condomínio Vivendas Alvorada I.

ASSOCIAÇÕES E CLUBES:

Associação Atlética Banco do Brasil. / IATE Clube de Brasília. / Cota Mil Iate Clube. / Pista de pouso e decolagem da C.B.A.A.E.R. Park Shopping. / PIER 21 / Embaixada dos Estados Unidos. / Ciclovía do Park da Cidade. / Clube de golfe de Brasília.

EMPRESAS:

BASEVISA: Eixos Auxiliares: W e L norte. Av. W3 Norte. / Estacionamentos Estádio Nacional Mane Garrincha/ SIA Feira dos importados. / Samambaia. Itapoã.

ETENG: Prefeitura de Buritis MG / Prefeitura de Palmas

Embaixada dos Estados Unidos. / Fort Atacadista TG. / Complexo Residencial Green Towers, Complexo Residencial Top Life - MRV / Águas Claras DF / Concessionárias: Porscher, V 12 Motors e Audi Center - Aeroporto DF. / Casa Thomas Jefferson Lago Sul. / Fazenda TREER Engenharia Terreiros de café – Cabeceiras de Goiás / Aeroporto EMPLAVI – Iaciara GO.

EBinfra: DER DF EPDB Lago sul / DER DF EPNB Viaduto de Samambaia ao viaduto Pistão sul. SUPERMERCADOS ASSAÍ - Condomínio Ouro Vermelho II - Clube de golfe de Brasília. Subestação de FURNAS, Samambaia DF.

Com a satisfação de atender a esta associação, nos colocamos ao inteiro dispor, desta Administração assim como dos Condôminos, para esclarecimentos de quaisquer dúvidas.

Atenciosamente

*j. salvador f. Martins
eteng.revitalizacaoasfaltica@gmail.com*

61 33973810 / 984056664

CN PJ: 97.522.003/0001-27
TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfaltica@gmail.com
Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04
FONE: (0XX) 61 8402 6664
CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

PROPOSTA DE SERVIÇOS E PREÇOS

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

Sra. Líria Lis Guimarães Lima (Síndica) - 9 93333281

*Setor Habitacional Estrada do Sol – Km 7,6 - Fone 33356932
atendimentocrov2@ouovermelhoweb.com.br
Brasília DF.*

PROPOSTAS PARA REVITALIZAÇÃO ASFÁLTICA

RESTAURAÇÃO E RECAPEAMENTO ASFÁTICO

FASE II

BRASÍLIA, 11 DE JUNHO DE 2025

CN PJ: 97.522.003/0001-27
TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com
Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04
FONE: (0XX) 61 8402 6664
CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

Sra. Liria Lis Guimarães Lima (Síndica) - 9 93333281

ITEM I - RELATÓRIO TÉCNICO / PROPOSTA RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA:

Nesta oportunidade, informamos que: As especificações apresentadas estão em conformidade às Normas Técnicas: ISC 14/04 – EXECUÇÃO DE REPAROS (RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA) E TRATAMENTO DE FISSURAS E TRINCAS DOS PAVIMENTOS ASFÁLTICOS – MT / DNIT / DPP / IPR – INTITUTO DE PESQUISAS RODOVIÁRIAS.

INFORMAÇÕES TÉCNICAS CONCLUSIVAS:

I - As condições topográficas e as características do solo, dispensam intervenções técnicas de drenagem profunda.

II - A terraplenagem executada, com pequenos cortes e aterros, permitiu o aproveitamento máximo da topografia natural do terreno.

III - DA BASE:

Base de cascalho estabilizado, na espessura, entre: 0,15 e 0,20 m, em condições técnicas aceitáveis, portanto, aproveitável para novo capeamento asfáltico.

IV - DA CAPA ASFÁLTICA:

Trata-se de: C.B.U.Q (Concreto betuminoso usinado a quente) / T.S.D (Tratamento superficial duplo). De um modo geral, podemos afirmar que, em grande parte, o estado atual do pavimento asfáltico é de final de vida útil. Não mais oferece, nenhuma capacidade de trabalho, sem a função aglutinadora dos agregados (Britas). Nessas condições, a base fica exposta às ações do tempo e tráfego, conseqüentemente surgindo desgastes profundos. Salientamos a necessidade, em caráter de urgência, dos serviços de Restauração Asfáltica, com aproveitamento da situação existente. O retardamento deste procedimento, causará danos, irreparáveis à base do pavimento.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

As condições do pavimento, dispensam um levantamento de alta precisão, apresentado em forma de mapeamento (Desenhos / plantas e etc.) dos problemas que se apresentam no Pavimento Asfáltico. Tal procedimento delongaria um tempo precioso e um custo elevado. Pois teríamos a necessidade de proceder levantamento Topográfico a LEAD e/ou Fotogrametria com a utilização de Laser Scanner, para que possamos ter precisão tridimensional. Mesmo assim, não teríamos como dimensionar o cálculo exato dos volumes das remoções profundas dos pontos de instabilidade da base, pois somente na operação dos trabalhos (Cortes), podemos dimensionar o grau de comprometimento do Pavimento.

A avaliação dos quantitativos é feita, por medições de áreas e profundidade média, baseadas na experiência dos técnicos avaliadores. Toda área foi fotografada, analisada rua a rua e quantificada individualmente.

ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS DE RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA:

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Corte e remoção de raízes, remoção dos pontos que apresentam instabilidade de base e obturações em concreto e / ou asfálticas executadas sem as devidas exigências técnicas.

Limpeza geral do pavimento com a retirada da vegetação, e todo material solto e os impróprios à pavimentação asfáltica.

Recomposição da base, em pontos profundos de maiores dimensões, com (B.G.C.) Brita graduada, usinada in loco, com cal). Espalhamento manual e compactação mecânica.

Quantidade prevista: 150,0 tons.

Pintura de ligação sobre a base recomposta. Calafetação de trincas com asfalto com polímeros.

OBTURAÇÕES E REGULARIZAÇÕES: (Operação tapa buraco) com Pré misturado usinado in loco a frio, com emulsão modificada por polímeros nos pontos removidos de desgastes que atingiram a base, cortes de pista e, deformações do pavimento. Para espessuras acima de: 2,0 cm. Camada estrutural e capeamento asfáltico sobre base reestabilizada e dos pontos em que a capa asfáltica apresenta-se em processo de deterioração com desgastes aparentes em exposição da base. Com objetivo de restaurar a estrutura do pavimento, uniformizar o seu perfil e minimizar a retenção de água, com Micro revestimento asfáltico a frio (Emulsão R1 1C - E modificada por polímeros) Faixa II – DNIT - ES 035 / 2005 – Passante # 3/8'. Para espessuras em até 2,0 cm.

OBS I - Os serviços de restauração asfáltica, não são provisórios nem paliativos, são partes integrantes do processo de revitalização do pavimento asfáltico. Portanto, deverá ser executado por Empresa com capacitação técnica, com a utilização de materiais e equipamentos apropriados e equipe especializada.

OBS II - A restauração asfáltica é imprescindível e urgente, entretanto, salientamos que, o recapeamento total do pavimento é indispensável, pois com certeza, novos pontos de desgastes surgirão e cada vez mais rápidos e em intensidade maior.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

ITEM II - RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

Para o recapeamento, recomendamos os serviços em Micro Revestimento Asfáltico a Frio, por apresentar o melhor custo / benefício, pelas características do pavimento (Base em aceitável estado de estabilidade, baixa intensidade de tráfego e com, um criterioso serviço de restauração), oferece um excelente acabamento com baixo custo de manutenção. Micro Revestimento tem melhor incorporação ao pavimento antigo com excelente flexibilidade e resistência. Hoje usado em alta escala em todo país.

MICRO REVESTIMENTO ASFÁLTICO A FRIO - CAMADA ÚNICA:

Capa asfáltica: Micro revestimento asfáltico a frio – (Emulsão RC 1C / E - modificada por polímeros e fibras) Faixa III – DNIT - ES 035 / 2018 – Passante # 38' – 18,0 kg/m².

QUANTITATIVOS, PREÇOS E CONDIÇÕES:

FASE II - MEDIÇÃO / AVALIAÇÃO – RUAS QUE ACESSAM ÀS QUADRAS

AVENIDA PRINCIPAL

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 5,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:6.500,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 4.360,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:82.840,00

VALOR TOTAL R\$:91.340,00

QUADRAS 1, 2, 3, 17 e 18

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.796,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:53.124,00

VALOR TOTAL R\$:68.124,00

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810

eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

QUADRAS 2, 3, 4, 5, 6, 16 e 17

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton..... = R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICA

MICRO REVST. ASFÁLTICO 5.430,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:103.170,00

VALOR TOTAL R\$:119.170,00

QUADRAS 5, 6, 7 e 8

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 3.138,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:59.622,00

VALOR TOTAL R\$:75.622,00

QUADRAS 7, 8 e 9

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.538,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:48.222,00

VALOR TOTAL R\$:64.222,00

QUADRAS 6, 7, 13, 14, 15 e 16

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:1.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 5.202,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:98.838,00

VALOR TOTAL R\$:114.939,00

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

QUADRAS 9, 9ª, 10 e 11

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 4.860,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:92.340,00

VALOR TOTAL R\$:107.340,00

QUADRAS 11, 12, 12ª e 13

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:5.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 8.118,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:154.242,00

VALOR TOTAL R\$:185.242,00

QUADRAS 17, 18, 19, 19ª, 20, 21 e 22

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:5.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton = R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 11.292,00 m² X \$:19,00 / m²..... = R\$:214.548,00

VALOR TOTAL R\$:245.548,00

VALOR TOTAL DA PROPOSTA FASE II R\$:1.071.547,00

OS SERVIÇOS SERÃO PAGOS, PELAS QUANTIDADES, COMPROVADAMENTE EXECUTADAS.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Parcela inicial: 40 % - Mobilização e aquisição de materiais básicos. Restante em parcelas adequadas à disponibilidade financeira do Contratante.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com

Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04

FONE: (0XX) 61 8402 6664

CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

O MATERIAL BETUMINOSO (EMULSÃO ASFÁLTICA RL 1C / E), PARA OS SERVIÇOS EM MICRO REVESTIMENTO, PODERÁ SER FORNECIDO PELA CONTRATANTE E DESCONTADO DA CONTRATADA, EM SEU VALOR DE NOTA FISCAL.

OBS. I - Os serviços serão executados de acordo com as especificações do DNIT e dentro dos níveis de exigências do DER DF / NOVACAP.

OBS. II - O preço proposto, ressarce a contratada de todas despesas referentes aos serviços tais como: mão de obra, materiais, equipamentos e os encargos a eles inerentes

OBS. III - A execução dos serviços, obedecerá a uma programação de forma interditar os acessos, nas ruas previamente determinadas para serem trabalhadas, em apenas 24 hs.

Validade da proposta: 30 dias. Garantia dos serviços: 5 anos.

Prazo de execução: 60 dias. Em tempo sem chuva.

Os serviços poderão ser executados em etapas, selecionando ruas mais necessitadas, a ser estabelecida em função da disponibilidade financeira do Condomínio. Exemplo: Em 6 meses – 8.000,00 m² por mês – Cada etapa custaria: R\$:180.000,00

Des dias de trabalho por mês.

Relação de alguns dos serviços em Micro Revestimento Asfáltico a Frio executados pela Empresa no Distrito Federal / Goiás / Minas Gerais e Tocantins.

CONDOMÍNIOS VÁRIOS:

Park Way: Qd. 16 Cj. 03 Lt. 08, / Qd. 26 Cj 12 Lt 11 / Qd. 05 Cj. 06 Lt. 04 / Qd. 25 Cj.03 Lt. 05 / Qd. 21 Cj. 02 Lt. 02 / Qd. 21 Cj. 03 Lt 03 / Qd. 18 Cj. 04 Lt. 07 / Qd. 16 Cj. 04 Lt. 10 / Qd. 16 Cj. 04 Lt. 03 / Qd. 16 Cj. 02 Lt. 08 / Qd, 15 CJ. 02 Lt 05 / Qd. 26 Cj 07 Lt 10 / Qd. 24 Cj. 03 Lt. 03 / Qd. 17 Cj. 01 Lts. 06, 07 e 09. Condomínio R. Vivendas Alvorada - Grande Colorado. / Cond. Residencial Entre Lagos. / Condomínio Jardim Europa II / V. Pires – Chácara: 280, 199, 184, 250, 44, 183 e 212. / Condomínio Estância Jardim Botânico / Condomínio Residencial Quintas Interlagos. Condomínio Ouro Vermelho II - Condomínio Jardim Europa I. Condomínio Vivendas Alvorada I.

ASSOCIACOES E CLUBES:

Associação Atlético Banco do Brasil. / IATE Clube de Brasília. / Cota Mil Iate Clube. / Pista de pouso e decolagem da C.B.A.A.E.R. Park Shopping. / PIER 21 / Embaixada dos Estados Unidos. / Ciclovía do Park da Cidade. / Clube de golfe de Brasília.

EMPRESAS:

BASEVISA: Eixos Auxiliares: W e L norte. Av. W3 Norte. / Estacionamentos Estádio Nacional Mane Garrincha/ SIA Feira dos importados. / Samambaia. Itapoã.

CN PJ: 97.522.003/0001-27

TELEFAX: (0XX) 61 3397 3810 eteng.revitalizacaoasfalttica@gmail.com
Eng. Resp.: José Salvador Ferreira Martins

CF/DF 07.579.335/001-04
FONE: (0XX) 61 8402 6664
CREA: 910 / D - 12º Rg - DF

ETENG *j. salvador f. martins*

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA - MICRO REVESTIMENTO – LAMA ASFÁLTICA

ETENG: Prefeitura de Buritis MG / Prefeitura de Palmas
Embaixada dos Estados Unidos. / Fort Atacadista TG. / Complexo Residencial Green Towers,
Complexo Residencial Top Life - MRV / Águas Claras DF / Concessionárias: Porscher, V 12
Motors e Audi Center - Aeroporto DF. / Casa Thomas Jefferson Lago Sul. / Fazenda TREER
Engenharia Terreiros de café – Cabeceiras de Goiás / Aeroporto EMPLAVI – Iaciara GO.
EBinfra: DER DF EPDB Lago sul / DER DF EPNB Viaduto de Samambaia ao viaduto Pistão
sul. SUPERMERCADOS ASSAÍ - Condomínio Ouro Vermelho II - Clube de golfe de Brasília.
Subestação de FURNAS, Samambaia DF.

*Com a satisfação de atender a esta associação, nos colocamos ao inteiro dispor, desta
Administração assim como dos Condôminos, para esclarecimentos de quaisquer dúvidas.*

Atenciosamente

j. salvador f. Martins
eteng.revitalizacaoasfaltica@gmail.com

61 33973810 / 984056664

Brasília-DF, 23 de junho de 2025

PROPOSTA DE PREÇOS

OBJETO: EXECUÇÃO DE REPAROS (RECUPERAÇÃO ASFÁLTICA) E TRATAMENTO DE FISSURAS E TRINCAS DOS PAVIMENTOS, COM RECAPEAMENTO EM MICRORREVESTIMENTO ASFÁLTICO.

AO
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II
CNPJ: 14.899.335/0001-06
ATT: Sra. LIRIA LIS GUIMARÃES LIMA
CEL: (61) 3335-6932 / 99333-3281

E-mail: atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

ANGULLAR ASFALTOS E PAVIMENTAÇÕES LTDA
CNPJ: 23.024.442/0001-73
E-MAIL: angullar.asfaltos@gmail.com
TEL: (61) 99643-6959 (Antônio André)
(61) 99996-5018 (Paula Rodrigues)

Apresentamos nossa proposta de preços, detalhada na tabela/planilha abaixo no valor de **R\$ 1.007.500,00 (Um milhão sete mil e quinhentos reais)**, para execução de tapa-buraco e recapeamento em Microrrevestimento Asfáltico, conforme planilha abaixo.

1. Nos preços contidos nesta proposta já estão inclusos todas as despesas tais como, materiais, mão-de-obra, encargos, impostos, equipamentos, veículos, combustíveis, transporte de materiais, transporte de pessoal, carga e descarga, taxas, encargos trabalhistas e quaisquer outras despesas necessárias para execução total de todos os serviços contidos nesta proposta.
2. Início de execução: De acordo com a ordem de serviço.
3. Pagamento: 35,0 % (trinta e cinco por cento) na mobilização de equipamentos e aquisição de materiais básicos. O restante a combinar.
4. Validade da proposta: 30 (trinta) dias.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE	VALOR
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES - Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos. - Anotação de responsabilidade técnica junto ao CREA-DF.	1,0	
2.	TAPA-BURACO EM CBUQ - Corte e remoção de raízes, retirada da camada vegetal, limpeza geral do pavimento. - Remoção dos pontos que apresentam instabilidade de base e obturações. - Recomposição da base, em pontos profundos de maiores dimensões, com BGS (Brita Graduada Simples), espalhada e compactada. - Banho de Ligação - Usinagem, transporte e aplicação de asfalto CBUQ (Concreto Betuminoso Usinado a Quente) para recomposição de vala.	105,00 TON	R\$ 1.007.500,00
3.	RECAPEAMENTO EM MICRORREVESTIMENTO - Fornecimento de emulsão. - Transporte comercial de material betuminoso. - Fornecimento e transporte comercial de agregados. - Fornecimento, transporte e aplicação de Microrrevestimento Asfáltico, em 01 (uma) camada.	47.734,00 M2	

Brasília-DF, 23 de junho de 2025

PROPOSTA DE PREÇOS

OBJETO: EXECUÇÃO DE REPAROS (RECUPERAÇÃO ASFÁLTICAS) E TRATAMENTO DE FISSURAS E TRINCAS DOS PAVIMENTOS, COM RECAPEAMENTO EM MICRORREVESTIMENTO ASFÁLTICO.

AO
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II
CNPJ: 14.899.335/0001-06
ATT: Sra. LIRIA LISS GUIMARÃES LIMA
CEL: (61) 3335-6932 / 99333-3281

E-mail: atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

ANGULLAR ASFALTOS E PAVIMENTAÇÕES LTDA
CNPJ: 23.024.442/0001-73
E-MAIL: angullar.asfaltos@gmail.com
TEL: (61) 99643-6959 (Antônio André)
(61) 99996-5018 (Paula Rodrigues)

Apresentamos nossa proposta de preços, detalhada na tabela/planilha abaixo no valor de **R\$ 1.137.500,00 (Um milhão cento e trinta e sete mil e quinhentos reais)**, para execução de tapa-buraco e recapeamento em Microrrevestimento Asfáltico, conforme planilha baixo.

1. Nos preços contidos nesta proposta já estão inclusos todas as despesas tais como, materiais, mão-de-obra, encargos, impostos, equipamentos, veículos, combustíveis, transporte de materiais, transporte de pessoal, carga e descarga, taxas, encargos trabalhistas e quaisquer outras despesas necessárias para execução total de todos os serviços contidos nesta proposta.
2. Início de execução: De acordo com a ordem de serviço.
3. Pagamento: 35,0 % (trinta e cinco por cento) na mobilização de equipamentos e aquisição de materiais básicos. O restante a combinar.
4. Validade da proposta: 30 (trinta) dias.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE	VALOR
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES - Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos. - Anotação de responsabilidade técnica junto ao CREA-DF.	1,0	
2.	TAPA-BURACO EM CBUQ - Corte e remoção de raízes, retirada da camada vegetal, limpeza geral do pavimento. - Remoção dos pontos que apresentam instabilidade de base e obturações. - Recomposição da base, em pontos profundos de maiores dimensões, com BGS (Brita Graduada Simples), espalhada e compactada. - Banho de Ligação - Usinagem, transporte e aplicação de asfalto CBUQ (Concreto Betuminoso Usinado a Quente) para recomposição de vala.	206,00 TON	R\$ 1.137.500,00
3.	RECAPEAMENTO EM MICRORREVESTIMENTO - Fornecimento de emulsão. - Transporte comercial de material betuminoso. - Fornecimento e transporte comercial de agregados. - Fornecimento, transporte e aplicação de Microrrevestimento Asfáltico, em 01 (uma) camada.	48.333,00 M2	



Águas Lindas-GO, 12 de junho de 2025.

Fornecimento de Pavimentação.

Cliente: Condomínio Residencial Ouro Vermelho.

Local: Setor Habitacional Estrada Park do Sol km7,6 Brasília DF.

Orçamento

Prezado Senhor,

Conforme solicitação de V.Sa. apresentamos nossa proposta para fornecimento de Revitalização asfáltica e Recapeamento asfáltico.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Corte e remoção de raízes, remoção dos pontos que apresentam instabilidade de base e obturações em concreto e / ou asfálticas executadas sem as devidas exigências técnicas. Limpeza geral do pavimento com a retirada da vegetação, e todo material solto e os impróprios à pavimentação asfáltica. Recomposição da base, em pontos profundos de maiores dimensões, com (B.G.C.) Brita graduada, usinada in loco, com cal). Espalhamento manual e compactação mecânica. Quantidade prevista: 150,0 tons. Pintura de ligação sobre a base recomposta. Calafetação de trincas com asfalto com polímeros.

OBTURAÇÕES E REGULARIZAÇÕES:

Operação tapa buraco) com Pré misturado usinado in loco a frio, com emulsão modificada por polímeros nos pontos removidos de desgastes que atingiram a base, cortes de pista e, deformações do pavimento. Para espessuras acima de: 2,0 cm. Camada estrutural e capeamento asfáltico sobre base reestabilizada e dos pontos em que a capa asfáltica apresenta-se em processo de deterioração com desgastes aparentes em exposição da base. Com objetivo de restaurar a estrutura do pavimento, uniformizar o seu perfil e minimizar a retenção de água, com Micro revestimento asfáltico a frio (Emulsão RI 1C - E modificada por polímeros) Faixa II – DNIT - ES 035 / 2005 – Passante # 3/8'. Para espessuras em até 2,0 cm.

Micropavimento, ou MRAF:

(Micro revestimento Asfáltico a Frio), é uma técnica de manutenção de pavimentos asfálticos que utiliza uma película de emulsão asfáltica modificada por polímeros e misturada com agregados finos. É aplicado a frio, sem necessidade de aquecimento, e não exige compactação posterior



QUANTITATIVOS PREÇOS E CONDIÇÕES:

ETAPA I - MEDIÇÃO / AVALIAÇÃO – RUAS QUE ACESSAM ÀS QUADRAS

QUADRA 1

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 1.796,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:31.430,00
VALOR TOTAL R\$:59.430,00

QUADRAS 5 e 1

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 12,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:15.600,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 1.519,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:26.582,50
VALOR TOTAL R\$:44.182,50

QUADRAS 9 e 13

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:1.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA5,0 ton X \$:1.300,00/ton.....= R\$:6.500,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 432,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:7.560,00
VALOR TOTAL R\$:15.060,00

QUADRAS 5, 6, 7 e 10

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 50,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:65.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.604,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:45.570,00
VALOR TOTAL R\$:113.570,00

QUADRAS 3, 4, 8 e 9

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 4.608,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:80.640,00
VALOR TOTAL R\$:108.640,00



QUADRAS 6 e 10 A
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:1.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 7,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:9.100,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 1.264,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:22.120,00
VALOR TOTAL R\$:32.220,00

QUADRAS 10, 10 A e 11
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 12,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:15.600,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.311,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:40.442,50
VALOR TOTAL R\$:58.042,50

QUADRAS 10, 11 e 12
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 24,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:31.200,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 3.591,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:62842,50
VALOR TOTAL R\$:96.042,50

QUADRAS 12, 15, 16 e 17
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 24,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:31.200,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 5.120,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:89.600,60
VALOR TOTAL R\$:122.800,00

QUADRAS 17, 18, 19, 23 e 24
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 12,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:15.600,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 6.080,00 X \$:17,50 / m² = R\$:106.400,00
VALOR TOTAL R\$:124.000,00



QUADRAS 19, 20, 21, 22, 23 e 25
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA SERVIÇOS

PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO
MICRO REVST ASFÁLTICO 19.008,00 X . \$:17,50 / m² = R\$:332.640,00
VALOR TOTAL R\$:361.640,00

VALOT TOTAL ETAPA 1	R\$1.135.628,10
----------------------------	------------------------

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

- Entrada de 40%, material faturado diretamente para o contratante e o restante parcelados em 20x no boleto bancário.

VALIDADE DA PROPOSTA:

30 dias

Na expectativa de atendê-los com excelência, aguardamos um retorno positivo.

Atenciosamente,



Confiança Terraplenagem e Construções,
Telefones:(61) 99347-9787\99805-7396.
e-mail.: confiancaterraplenagem@gmail.com
@confiancaterraplenagem



Águas Lindas-GO, 12 de junho de 2025.

Fornecimento de Pavimentação.

Cliente: Condomínio Residencial Ouro Vermelho.

Local: Setor Habitacional Estrada Park do Sol km7,6 Brasília DF.

Orçamento

Prezado Senhor,

Conforme solicitação de V.Sa. apresentamos nossa proposta para fornecimento de Revitalização asfáltica e Recapeamento asfáltico.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Corte e remoção de raízes, remoção dos pontos que apresentam instabilidade de base e obturações em concreto e / ou asfálticas executadas sem as devidas exigências técnicas. Limpeza geral do pavimento com a retirada da vegetação, e todo material solto e os impróprios à pavimentação asfáltica. Recomposição da base, em pontos profundos de maiores dimensões, com (B.G.C.) Brita graduada, usinada in loco, com cal). Espalhamento manual e compactação mecânica. Quantidade prevista: 150,0 tons. Pintura de ligação sobre a base recomposta. Calafetação de trincas com asfalto com polímeros.

OBTURAÇÕES E REGULARIZAÇÕES:

Operação tapa buraco) com Pré misturado usinado in loco a frio, com emulsão modificada por polímeros nos pontos removidos de desgastes que atingiram a base, cortes de pista e, deformações do pavimento. Para espessuras acima de: 2,0 cm. Camada estrutural e capeamento asfáltico sobre base reestabilizada e dos pontos em que a capa asfáltica apresenta-se em processo de deterioração com desgastes aparentes em exposição da base. Com objetivo de restaurar a estrutura do pavimento, uniformizar o seu perfil e minimizar a retenção de água, com Micro revestimento asfáltico a frio (Emulsão RI 1C - E modificada por polímeros) Faixa II – DNIT - ES 035 / 2005 – Passante # 3/8'. Para espessuras em até 2,0 cm.

Micropavimento, ou MRAF:

(Micro revestimento Asfáltico a Frio), é uma técnica de manutenção de pavimentos asfálticos que utiliza uma película de emulsão asfáltica modificada por polímeros e misturada com agregados finos. É aplicado a frio, sem necessidade de aquecimento, e não exige compactação posterior



QUANTITATIVOS PREÇOS E CONDIÇÕES:

ETAPA II - MEDIÇÃO / AVALIAÇÃO – RUAS QUE ACESSAM ÀS QUADRAS

AVENIDA PRINCIPAL

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 5,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:6.500,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 4.360,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:76.300,00

VALOR TOTAL R\$:84.800,00

QUADRAS 1, 2, 3, 17 e 18

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.796,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:48.930,00

VALOR TOTAL R\$:63.930,00

QUADRAS 2, 3, 4, 5, 6, 16 e 17

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton.....= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 5.430,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:95.025,00

VALOR TOTAL R\$:111.025,00

QUADRAS 5, 6, 7 e 8

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:3.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 3.138,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:54.915,00

VALOR TOTAL R\$:67.915,00

QUADRAS 7, 8 e 9

RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00

OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 2.538,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:44.415,00

VALOR TOTAL R\$:59.415,00



QUADRAS 6, 7, 13, 14, 15 e 16
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:1.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 5.202,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:91.035,00
VALOR TOTAL R\$:105.035,00

QUADRAS 9, 9^a, 10 e 11
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:2.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 10,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:13.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 4.860,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:85.050,00
VALOR TOTAL R\$:100.050,00

QUADRAS 11, 12, 12^a e 13
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:5.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 8.118,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:142.065,00
VALOR TOTAL R\$:173.065,00

QUADRAS 17, 18, 19, 19^a, 20, 21 e 22
RESTAURAÇÃO ASFÁLTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES:.....(VERBA)= R\$:5.000,00
OBTUR. E REGULAR. ASFÁLTICA 20,0 ton X \$:1.300,00/ton= R\$:26.000,00

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

MICRO REVST. ASFÁLTICO 11.292,00 m² X \$:17,50 / m²..... = R\$:197.610,00
VALOR TOTAL R\$:228.610,00

VALOT TOTAL ETAPA 2

R\$ 993.845,00

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

- Entrada de 40%, material faturado diretamente para o contratante e o restante parcelados em 20x no boleto bancário.

VALIDADE DA PROPOSTA:

30 dias

Na expectativa de atendê-los com excelência, aguardamos um retorno positivo.

Atenciosamente,

Confiança Terraplenagem e Construções,
Telefones:(61) 99347-9787\99805-7396.
e-mail.: confiancaterraplenagem@gmail.com
@confiancaterraplenagem



Confiança Terraplenagem e Construções,
Telefones:(61) 99347-9787\99805-7396.
e-mail.: confiancaterraplenagem@gmail.com
@confiancaterraplenagem

Resumo Orçamentos pavimentação 2025

ANGULAR

material + serv

Valor	TONELADA
1.137.500,00	206
1.007.500,00	105

Fase 1 Restauração e Recapeamento
Fase 2 Restauração e Recapeamento

Total	2.145.000,00	311
--------------	---------------------	------------

COFIANÇA

R\$ 1.451,13 por ton + serv

Valor	TONELADA
289.800,60	206
161.500,00	105
subtotal	311

Fase 1 Restauração
Fase 2 Restauração

Custo rest. prioritário	233.900,00	163,00
	845.827,50	
	832.345,00	
subtotal	1.678.172,50	0

Fase 1 Recapeamento
Fase 2 Recapeamento

Total	2.129.473,10	311
--------------	---------------------	------------

INTERPAV

R\$ 1.450,00 por ton + serv

Valor	TONELADA
148.650,00	103
94.950,00	65
subtotal	168

Fase 1 Restauração
Fase 2 Restauração

Custo rest. prioritário	145.750,00	101
	1.355.382,00	
	1.357.676,00	
subtotal	2.713.058,00	0

Fase 1 Recapeamento
Fase 2 Recapeamento

Total	2.956.658,00	167,9827586
--------------	---------------------	--------------------

ETENG

R\$ 1451,13 por ton + serv

Valor	TONELADA
289.800,00	206
161.500,00	105
subtotal	311

Fase 1 Restauração
Fase 2 Restauração

Custo rest. prioritário	233.900,00	163
	919.327,00	
	910.047,00	
subtotal	1.829.374,00	0

Fase 1 Recapeamento
Fase 2 Recapeamento

Total	2.280.674,00	311
--------------	--------------	-----

Classificação das vias prioritárias

	F-1; QD 01
prioridade	F-1; QD 01 e 05
	F-1; QD 09 e 13
prioridade	F-1; QD 5, 6, 7 e 10
	F-1; QD 3, 4, 8 e 9
prioridade	F-1; QD 6 e 10A
	F-1; QD 10, 10A e 11
	F-1; QD 10, 11 e 12
prioridade	F-1; QD 12, 15, 16 e 17
	F-1; QD 17, 18, 19, 23 e 24
prioridade	F-1; QD 19, 20, 21, 22, 23 e 25
	F-2; PRINCIPAL
	F2- QD 1, 2, 3, 17 e 18
	F2- QD 2, 3, 4, 5, 6, 16 e 17
	F2- QD 5, 6, 7 e 8
	F2- QD 7, 8 e 9
prioridade	F2- QD 6, 7, 13, 14, 15 e 16
	F2- QD 9, 9A, 10 e 11
prioridade	F2- QD 11, 12, 12A e 13
prioridade	F2- QD 17, 18, 19, 19A, 20, 21 e 22