

REQUISIÇÃO INTERNA DE COMPRA OU SERVIÇO

PROCESSO: Nº 220/2025

DATA: 30/10/2025

SOLICITANTE: Líria Lis

SOLICITAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS EM ENGENHARIA AMBIENTAL

2. Objeto da Contratação

Contratação de empresa especializada em engenharia ambiental para execução das ações previstas no Cronograma de Atendimento à Licença de Instalação – LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI, incluindo serviços técnicos, relatórios de acompanhamento e consultoria ambiental, conforme condições e especificações constantes no edital da Chamada Pública.

3. Fundamentação Legal e Administrativa

A contratação tem amparo no edital de Chamada Pública para Contratação de Serviços Técnicos e atende às exigências da Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 - IBRAM/PRESI), expedida pelo Instituto Brasília Ambiental – IBRAM, conforme legislação ambiental vigente, especialmente a Lei Federal nº 6.938/1981 (Política Nacional do Meio Ambiente), o Decreto Distrital nº 37.559/2016, e demais normativos aplicáveis.

4. Justificativa da Contratação

A presente contratação é essencial para o cumprimento integral das condicionantes ambientais estabelecidas na Licença de Instalação emitida pelo IBRAM, requisito indispensável para a continuidade das obras de infraestrutura e para a regularização ambiental do empreendimento.

A ausência de atendimento às condicionantes pode resultar em sanções administrativas, suspensão da licença, paralisação das obras e autuações ambientais, impactando diretamente o cronograma e os custos do empreendimento.

Dessa forma, torna-se necessária e urgente a contratação de empresa especializada, devidamente registrada no CREA/CAU, com experiência comprovada em projetos e consultoria ambiental, capaz de executar o cronograma técnico exigido, elaborar relatórios e prestar assessoramento junto ao IBRAM durante a vigência da LI.

5. Regime e Prazo de Execução

Os serviços serão executados sob o regime de **empreitada por preço global**, conforme o **Cronograma de Atendimento à LI (Anexo I)** e a **Proposta Técnica de Referência (Anexo II)**, com **prazo total de 12 (doze) meses**, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço, podendo ser **prorrogado mediante justificativa técnica**.

6. Forma de Pagamento

O pagamento será realizado **por etapa executada**, conforme medições e relatórios aprovados pela fiscalização técnica, seguindo o modelo e critérios definidos pelo IBRAM e pelo edital da chamada pública.

7. Responsabilidades

Contratada:

- Executar os serviços conforme normas técnicas e ambientais vigentes;
- Manter equipe técnica qualificada com responsável técnico registrado no CREA/CAU;
- Cumprir as condicionantes da LI e elaborar relatórios periódicos;
- Comunicar imediatamente ao IBRAM e à administração quaisquer ocorrências ambientais.

Contratante:

- Disponibilizar acesso às áreas de intervenção;
- Acompanhar e fiscalizar a execução;
- Efetuar pagamentos conforme medições aprovadas;
- Encaminhar relatórios e comprovações ao IBRAM.

8. Benefícios Esperados

- Cumprimento das exigências legais e ambientais impostas pela LI;
- Evitar penalidades e embargos por descumprimento de condicionantes;
- Garantir a continuidade segura e regular das obras do empreendimento;
- Melhorar o controle e o monitoramento ambiental durante a execução das atividades.

9. Conclusão

Diante da obrigatoriedade de atendimento às condicionantes ambientais estabelecidas na **LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI**, e considerando a necessidade de manter a regularidade ambiental e jurídica do empreendimento, **justifica-se plenamente a contratação** de empresa especializada para prestação dos serviços técnicos de engenharia e consultoria ambiental.

10. Assinaturas

Nome do (a) Solicitante
Síndico (a)

Nome do diretor Administrativo

PROPOSTA Nº 1 – EMPRESA GOTO

Condomínio Residencial Ouro Vermelho 2 – CROV II

Objeto:

Responsável Técnico – Gestão Ambiental do Licenciamento do CROVII
Execução e acompanhamento do **cumprimento das condicionantes da Licença de Instalação SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI** (Retificação nº 25/2025).

1. Escopo e Atividades

Serviços técnicos especializados em engenharia **ambiental**, incluindo:

- Gestão do atendimento às condicionantes da LI;
- Elaboração e entrega de publicações e comprovações documentais;
- Projeto detalhado de drenagem;
- Execução e acompanhamento do **Programa de Educação Ambiental (PEA)**;
- Monitoramento semestral de drenagem e gabiões;
- Relatório final técnico de encerramento.

2. Cronograma de Execução

Etapa	Atividade	Prazo
1	Publicações e comprovações documentais	até 30 dias
2	Projeto de drenagem detalhado	até 180 dias
3	Termo de compensação florestal	até 60 dias
4	Execução do PEA e relatórios anuais	durante a licença
5	Monitoramento drenagem/gabiões	semestral
6	Relatório final de drenagem	ao final da obra

3. Equipe Técnica

Função	Quantidade
Engenheiro Coordenador Ambiental	01
Engenheiro Civil	01
Biólogo Educador	01
Técnico de Meio Ambiente	01

4. Vigência e Honorários

- **Prazo de execução:** 12 (doze) meses
- **Valor mensal:** R\$ 29.363,95
- **Valor global estimado:** R\$ 352.367,40

5. Composição de Custos (resumo)

Categoria	Valor (R\$)
A – Equipe Técnica	123.000,00

Categoria	Valor (R\$)
B – Encargos Sociais (84,4%)	103.812,00
C – Custos Administrativos (10%)	12.300,00
D – Outras Despesas (deslocamento)	3.900,00
Subtotal (I)	243.012,00
Remuneração Empresa (25%)	60.753,00
Despesas Fiscais (16%)	48.602,40
TOTAL GERAL	R\$ 352.367,40

6. Validade da Proposta

15 (quinze) dias a contar de 27/10/2025.

7. Observações Técnicas

- Registro de responsável técnico no **CTF/CREA**;
- Execução de **Programa de Educação Ambiental (PEA)** incluída;
- Cumprimento integral das exigências da **LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI**;
- Cronograma compatível com o edital (12 meses).

Resumo Técnico-Financeiro:

- Empresa demonstra capacidade técnica (equipe multidisciplinar e registro CREA);
- Valor global de **R\$ 352.367,40** — equivalente a R\$ 29.363,95/mês;
- Abrange todas as etapas exigidas no edital (civil + ambiental + PEA).

PROPOSTA Nº 2 – EMPRESA COMERCIAL

Cliente / Empreendimento:

Condomínio Ouro Vermelho II
Localização: Jardim Botânico, Brasília/DF

1. Objeto:

Acompanhamento e **cumprimento das condicionantes da Licença de Instalação nº 25/2025**, abrangendo **serviços ambientais**, conforme exigências do **IBRAM/DF**.

2. Escopo Técnico:

- Execução de **monitoramento e supervisão ambiental** das condicionantes da LI;
- Elaboração de **relatórios de vistorias periódicas (semestrais e anuais)**;
- Acompanhamento técnico contínuo durante a vigência da licença;
- Apoio técnico ao empreendedor quanto ao cumprimento de exigências legais e ambientais.

3. Equipe Técnica Proposta:

Profissional	Quantidade
Engenheiros (civil e ambientais)	3

Profissional	Quantidade
Biólogos	2
Auxiliares Técnicos	2

- Total: **7 profissionais** alocados (com uso de equipamentos e veículo próprio para vistorias técnicas).

4. Prazo de Execução:

12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do contrato.

5. Valor da Proposta:

Descrição	Valor (R\$)
Valor Mensal	37.886,00
Valor Total (12 meses)	454.632,00

6. Observações Técnicas:

- Monitoramento técnico contínuo (relatórios semestrais e anuais);
- Inclusão de equipe multidisciplinar (engenharia + biologia + auxiliares técnicos);
- Atividades de responsabilidade técnica vinculadas ao condomínio;
- Não detalha encargos sociais, composição de custos nem taxa de remuneração da empresa;
- Não menciona responsável técnico registrado no CREA/CAU ou CTF/IBAMA.

PROPOSTA Nº 3 – TREVO TOPOGRAFIA LTDA.

Identificação do Emitente

Razão Social: Trevo Topografia Ltda.

CNPJ: 34.361.140/0001-07

Endereço: Av. Independente, Qd. 13, nº 27, Sala 01 – Setor Tradicional, Planaltina/DF

Contato: trevotopografia@gmail.com | (61) 4141-8661 / (61) 99956-8368

Representante Legal: Marconi da Silva Afonso – CPF 634.393.441-34

1. Objeto

Prestação de **serviços ambientais** para **atendimento das condicionantes da Licença de Instalação – Retificação SEI-GDF nº 25/2025 – IBRAM/PRESI**, abrangendo a execução de medidas técnicas e administrativas necessárias à regularização ambiental do Condomínio Ouro Vermelho II (CROV II).

2. Escopo

- Execução dos serviços de **atendimento às condicionantes ambientais da LI**;
- Fornecimento de equipe técnica pela contratada;
- Elaboração e entrega de relatórios de acompanhamento;
- Inclusão de todos os custos operacionais (deslocamento, impostos, taxas, equipamentos);
- **Não estão incluídos** custos relacionados à **condicionante nº 32** da LI nº 25/2025.

3. Vigência e Forma de Pagamento

- **Prazo:** 12 (doze) meses;
- **Forma:** pagamento mensal, conforme medições e etapas;
- **Valor mensal:** R\$ 54.782,34;
- **Valor global:** R\$ 657.388,08.

4. Condições Gerais

- A equipe técnica será integralmente disponibilizada pela contratada;
- Taxas de licenciamento junto ao IBRAM são de responsabilidade do contratante;
- Valores incluem todos os encargos sociais, deslocamentos e impostos.

5. Observações

- Não há detalhamento de equipe técnica (quantificação e qualificação);
- Não menciona responsável técnico registrado no CREA/CTF;
- Não detalha cronograma de execução nem composição de custos;
- Não inclui a **condicionante nº 32**, o que representa **execução parcial** do objeto da LI.

COMPARATIVO GERAL DAS PROPOSTAS RECEBIDAS

Critério	GOTO	COMERCIAL	TREVO TOPOGRAFIA
Valor Mensal (R\$)	29.363,95	37.886,00	54.782,34
Valor Global (12 meses)	352.367,40	454.632,00	657.388,08
Prazo de Execução	12 meses	12 meses	12 meses
Composição de Custos	Detalhada (A+B+C+D+Impostos)	Não detalhada	Não detalhada
Equipe Técnica	4 (Eng. Ambiental, Eng. Civil, Biólogo, Técnico)	7 (3 Eng., 2 Biólogos, 2 Auxiliares)	Não informada
Responsável Técnico CREA/CTF	Declarado	Não especificado	Não informado
Programa de Educação Ambiental (PEA)	Incluído	Não mencionado	Não mencionado
Cronograma de Execução	Detalhado por etapas e prazos	Não apresentado	Não apresentado
Atendimento Integral à LI nº 25/2025	Sim	Parcial	Parcial (exclui condicionante nº 32)
Valor Global (R\$)	352.367,40	454.632,00	657.388,08
Classificação Técnica-Financeira	1º Lugar	2º Lugar	3º Lugar

ANÁLISE TÉCNICA E RECOMENDAÇÃO FINAL

Após a análise comparativa das três propostas recebidas, conclui-se que:

- A **empresa GOTO** apresentou a **proposta mais vantajosa**, atendendo integralmente às **exigências técnicas e legais** do edital e da **Licença de Instalação SEI-GDF nº 18/2024 (Retificação nº 25/2025)**, com o **menor valor global** e **escopo completo** (incluindo o **Programa de Educação Ambiental – PEA** e registro no **CTF/CREA**);
- A proposta da **empresa Comercial** é tecnicamente aceitável, mas com custo **29% superior** e sem detalhamento de composição de custos ou comprovação técnica formal;
- A **empresa Trevo Topografia Ltda.**, embora apresente proposta formal, **não atende integralmente o objeto**, uma vez que **exclui uma condicionante obrigatória (nº 32)** e **não apresenta equipe técnica nem detalhamento financeiro**, além de ser **o valor mais elevado (R\$ 657.388,08)**.

Conclusão Técnica:

Recomenda-se a **contratação da empresa GOTO**, por apresentar a **melhor proposta técnica e financeira**, atendendo de forma integral as exigências do edital, com equipe qualificada, plano de trabalho detalhado e menor custo global.

GROUP

GOTO

PROPOSTA COMERCIAL

CONTROLE: N°271025



CLIENTE: CROV2

DATA: 10/2025

GRUPO GOTO

O Grupo Goto atua em diversos segmentos, oferecendo uma ampla gama de produtos e serviços com o mais **alto padrão** de **qualidade**. Nossa força está na integração das nossas expertises, permitindo que cada solução seja adaptada para atender e **superar** as **necessidades específicas** de nossos clientes.



Contato: GUSTAVO GOTO

EMAIL: GUSTAVO.SEIJO@GRUPOGOTO.COM.BR

Tel.: (61) 98196.0225

Brasília DF

DA PROPOSTA

Cliente: Condomínio Residencial Ouro Vermelho 2 - CROV 2
Objeto: Responsável Técnico – Gestão Ambiental do Licenciamento do CROVII

1. OBJETO

Apresentar as ações e medidas técnicas a serem implementadas para cumprimento integral das condicionantes previstas na Licença de Instalação Corretiva, observando as determinações da Resolução CONAMA nº 237/97 e demais legislações ambientais aplicáveis, visando garantir a regularidade, segurança e sustentabilidade ambiental do empreendimento.

2. ESCOPO DO SERVIÇO

A presente contratação tem por objeto a **gestão do atendimento às Condicionantes da Licença de Instalação (LI) SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI**, por meio da prestação de **serviços especializados em engenharia nas áreas civil e ambiental**.

3. PRODUTO

A gestão do atendimento as Condicionantes Licença de Instalação - Retificação SEI-GDF n.º 25/2025 - IBRAM/PRESI (Retificação L.I Nº 018/2024) Processo nº: 00391-00002725/2022-63- IBRAM/PRESI. Serviço especializado em engenharia na área civil/ambiental e execução do Programa de Educação Ambiental, atendendo como responsável técnico com registro em CTF/CREA – com certificado de Regularidade Técnica Federal.

4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

ETAPA	ATIVIDADE	PRAZO DE EXECUÇÃO
1	Publicações e comprovações documentais	Até 30 dias
2	Apresentação do projeto de drenagem detalhado	Até 180 dias
3	Assinatura do termo de compensação florestal	Até 60 dias
4	Execução do PEA e relatórios anuais	Durante a vigência da licença
5	Monitoramento de drenagem e gabiões	Semestralmente
6	Relatório final de drenagem	Ao final da obra

5. EQUIPE TÉCNICA

FUNÇÃO	QUANT.
Eng. Coordenador Ambiental	01
Engenheiro Civil	01
Biólogo Educador	01
Técnico de Meio Ambiente	01

6. HONORARIOS

O presente contrato terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura. Pelo objeto contratual, será devido o **valor mensal** de **R\$ 29.363,95** (vinte e nove mil, trezentos e sessenta e três reais e noventa e cinco centavos), até o termino do contrato.

7. VALIDADE DA PROPOSTA

Esta proposta tem validade de 15 **(quinze) dias**, contados a partir da data de sua emissão.

Brasília, 27/10/2025

ANEXO – COMPOSIÇÃO DE CUSTO

Empreendedor: CROVII						
Local: São Sebastião					Mês de Referência	
Objeto do Contrato: Gestão Ambiental + Execução do PEA - Atendimento das condicionantes CROVII					10/2025	
DISCRIMINAÇÃO:					VALOR	
					PARCIAL	TOTAL
A - EQUIPE TÉCNICA	Quant	Mês				
Engenheiro Florestal	12	0,5			9.000,00	R\$ 54.000,00
Engenheiro Civil	12	0,25			9.000,00	R\$ 27.000,00
Biólogo Educador	12	0,5			4.000,00	R\$ 24.000,00
Técnico de Meio Ambiente	12	0,5			3.000,00	R\$ 18.000,00
						R\$ 123.000,00
B - ENCARGOS SOCIAIS	84,40%	% do Item "Equipe técnica"			81.000,00	R\$ 103.812,00
C- CUSTOS ADMINISTRATIVOS	Taxas	10,00%	% do item "A"		123.000,00	R\$ 12.300,00
D - OUTRAS DESPESAS	Quant	Mês				R\$ 3.900,00
Deslocamento (Litros)	50	12			R\$ 6,50	R\$ 3.900,00
						R\$ -
I- CUSTOS DIRETOS (A+B+C+D)						R\$ 243.012,00
II- REMUNERAÇÃO DA EMPRESA						
	Taxas	25%	% do item "I"		243.012,00	R\$ 60.753,00
III- DESPESAS FISCAIS						
	Taxas	16,00%	% do item "I + II"		303.765,00	R\$ 48.602,40
TOTAL DO ORÇAMENTO I + II+ III					R\$	352.367,40

GROUP
GOTO



OLIVEIRA

E N G E N H A R I A

IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Empreendimento: Condomínio Ouro Vermelho II

Localização: Jardim Botânico, Brasília/DF

CNPJ:

INTRODUÇÃO

A Licença Ambiental de Instalação (LI) é um instrumento do processo de licenciamento ambiental conduzido, no Distrito Federal, pelo IBRAM/DF – Instituto Brasília Ambiental. Essa licença é a autorização formal emitida pelo IBRAM que permite o início das obras, montagem ou implantação de um empreendimento ou atividade que tenha sido previamente aprovada em termos de viabilidade ambiental (fase da Licença Prévia – LP). Ao emitir a LI, o IBRAM/DF valida os projetos executivos e os planos de controle ambiental, assegurando que o empreendimento adote todas as medidas necessárias para evitar, minimizar ou compensar impactos ambientais durante a fase de instalação. Importante destacar que a LI não autoriza o funcionamento da atividade — essa autorização somente ocorre na etapa seguinte, com a Licença de Operação (LO), após a verificação do cumprimento integral das exigências estabelecidas pelo IBRAM/DF.

As condicionantes são obrigações e medidas técnicas determinadas pelo IBRAM/DF como parte integrante da Licença de Instalação. Elas representam exigências legais e ambientais que o empreendedor deve cumprir rigorosamente para manter a validade da licença e demonstrar o compromisso com a sustentabilidade e a conformidade ambiental.

PRODUTO

Realizar o acompanhamento e cumprimento das condicionantes da Licença de Instalação nº 25/2025 de serviços ambientais e civil.

PROPOSTA TÉCNICA

Será disponibilizada equipe técnica composta por três engenheiros, dois biólogos e dois auxiliares técnicos, acompanhados dos equipamentos e veículo necessários para a execução das visitas técnicas. Sendo precificado pelos honorários de cada profissional

VALORES DA PROPOSTA

Por se tratar de atividades de responsabilidade técnica atrelado ao condomínio e monitoramento/supervisão semestral/anual com relatórios de vistorias periódicos a precificação foi realizada de forma mensal. O contrato deverá ter permanência de 12 meses.

VALOR MENSAL: R\$ 37.886,00

VALOR TOTAL (12 MESES): R\$ 454.632,00

BRASÍLIA 28.10.25

ANEXO - Cronograma

Nº	DESCRIÇÃO RESUMIDA DA CONDICIONANTE	PRAZO PARA ATENDIMENTO
1	Publicação da licença no DODF e jornal de grande circulação	Até 30 dias após assinatura
4	Protocolo dos comprovantes de publicidade no CAC	Até 30 dias
23	Apresentar projeto de drenagem detalhado (gabiões, trincheiras, ART, outorga Adasa e aprovação Novacap)	Até 180 dias
25	Assinar Termo de Compromisso de Compensação Florestal (201,48 ha)	Até 60 dias após emissão do termo pelo IBRAM
26	Apresentar relatório de inspeção e manutenção do sistema de drenagem	Anualmente
32	Execução do PEA	Mensal
33	Manutenção das trincheiras de infiltração (limpeza e troca de filtros)	Semestralmente
35	Monitorar eficiência do sistema de gabiões	Semestralmente
34	Apresentar relatório final conclusivo sobre implantação do sistema de drenagem	Ao final da obra
--	Apresentar CTF/APP dos empreendedores	Até 60 dias
--	Caso haja novos empreendedores, apresentar CTF/APP	Até 60 dias após inclusão

DOCUMENTO AUXILIAR DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO ORDEM DE SERVIÇO		
Identificação do Estabelecimento Emissor		
Razão Social:	Trevo Topografia LTDA.	CNPJ: 34.361.140/0001-07
Endereço: Avenida Independente, quadra 13, nº 27, Sala 01, Setor Tradicional-Planaltina-DF, SIA Sul QD. 5C Lote:13, Sala 205, Brasília- DF.		E-mail: trevotopografia@gmail.com
Telephone: (061) 4141-8661		Contato: (61) 99956-8368 (VIVO)

Identificação do Destinatário	
Prazo de validade da cotação: 15/11/2025	Data de Emissão: 25/10/2025
Objeto: Serviços Ambientais	
Interessando: CROV2	Local: JARDIM BOTANICO

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO					
CÓDIGO SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	PREÇO UND.	PREÇO TOTAL
-	1	Atendimento de Condicionantes Ambientais - Licença de Instalação - Retificação SEI-GDF n.º 25/2025 - IBRAM/PRESI	12	R\$ 54.782,34	R\$ 54.782,34
VALOR TOTAL					R\$ 54.782,34

O valor global dos serviços a ser contratado será de R\$ 657.388,08, com 12 parcelas de R\$ 54.782,34. O pagamento deverá seguir o formato abaixo:

Mês 01 - R\$ 54.782,34	Mês 05 - R\$ 54.782,34	Mês 09 - R\$ 54.782,34
Mês 02 - R\$ 54.782,34	Mês 06 - R\$ 54.782,34	Mês 10 - R\$ 54.782,34
Mês 03 - R\$ 54.782,34	Mês 07 - R\$ 54.782,34	Mês 11 - R\$ 54.782,34
Mês 04 - R\$ 54.782,34	Mês 08 - R\$ 54.782,34	Mês 12 - R\$ 54.782,34

Obs.

- A equipe técnica será fornecida pela contratada
- A Taxa de Licenciamento no órgão são de responsabilidades do contratante, caso haja.
- Os valores não contempla a condicionante nº 32 da Licença de Instalação nº 25/2025
- Estão inclusos todas as despesas de funcionarios/ Custos de deslocamento/ Impostos e taxas / equipamentos

Brasília, 25 de outubro de 2025

TREVO TOPOGRAFIA LTDA.
CNPJ nº 34.361.140/0001-07 - Representada pelo sócio proprietário
MARCONI DA SILVA AFONSO
CPF: 634.393.441-34

Sia Sul Quadra 5C Lote 13, Sala 205, Brasília/DF
E Avenida Independente, Quadra 13, nº 27,
Sala 01, Setor Tradicional, Planaltina/DF
trevotopografia@gmail.com

Assunto: RE: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: Gustavo Alves <Gustavo.Seijo@grupogoto.com.br>

Data: 27/10/2025, 17:55

Para: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

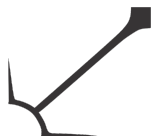
Prezados,

Boa tarde

Segue a proposta formal solicitada.

Qualquer dúvida fico a disposição

Atenciosamente



GRUPO **GOTO**

GUSTAVO GOTO

Chief Executive Officer

grupogoto.com.br - Cel. (61) 9.8196.0225

De: Gustavo Alves <Gustavo.Seijo@grupogoto.com.br>

Enviado: 24 de outubro de 2025 13:52

Para: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>; Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Assunto: RE: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

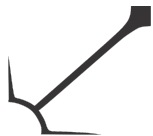
Prezado,

Boa tarde

Foi recebido, a proposta será atualizada

atenciosamente

GRUPO **GOTO**



GUSTAVO GOTO
Chief Executive Officer

grupogoto.com.br - Cel. (61) 9.8196.0225

De: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Enviado: 24 de outubro de 2025 10:25

Para: Gustavo Alves <Gustavo.Seijo@grupogoto.com.br>; Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Assunto: Re: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

Prezados, bom dia!

Gostaria de confirmar se receberam o e-mail que enviamos anteriormente.

Poderiam, por gentileza, confirmar o recebimento?

Agradeço pela atenção.

Atenciosamente,
Graziella Sousa

Em 18/10/2025 11:02, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

> Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

>

> Em 18/10/2025 08:18, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

>> Bom dia,

>>

>> Prezados, Objeto do Edital

>>

>> O presente edital tem por objeto a contratação de empresa

>> especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das

>> ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de

>> Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as

>> especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste

>> edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria

>> ambiental demandada pela administração do condomínio.

>>

>> As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail

>> atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

>> até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Proposta Técnica n.271025 - CROV2.pdf

579KB

Assunto: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

<atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Data: 18/10/2025, 11:02

Para: gustavo.seijo@grupogoto.com.br, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

Em 18/10/2025 08:18, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

Bom dia,

Prezados, Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Edital_Tomada_de_Precos_LI_2025_%281%29_assinado (2).pdf

424KB

Assunto: RE: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: Gustavo Alves <Gustavo.Seijo@grupogoto.com.br>

Data: 24/10/2025, 13:52

Para: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Prezado,

Boa tarde

Foi recebido, a proposta será atualizada

atenciosamente



GRUPO GOTO

GUSTAVO GOTO

Chief Executive Officer

grupogoto.com.br - Cel. (61) 9.8196.0225

De: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Enviado: 24 de outubro de 2025 10:25

Para: Gustavo Alves <Gustavo.Seijo@grupogoto.com.br>; Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Assunto: Re: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

Prezados, bom dia!

Gostaria de confirmar se receberam o e-mail que enviamos anteriormente.

Poderiam, por gentileza, confirmar o recebimento?

Agradeço pela atenção.

Atenciosamente,
Graziella Sousa

Em 18/10/2025 11:02, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

> Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

>

> Em 18/10/2025 08:18, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

>> Bom dia,

>>

>> Prezados, Objeto do Edital

>>

>> O presente edital tem por objeto a contratação de empresa
>> especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das
>> ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de
>> Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as
>> especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste
>> edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria
>> ambiental demandada pela administração do condomínio.

>>

>> As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail
>> atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br
>> até o dia 24 de outubro de 2025.

Assunto: Edital tomada de Preços LI Ouro Vermelho II

De: CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

<atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Data: 18/10/2025, 08:18

Para: gustavo.seijo@grupogoto.com.br, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Bom dia,

Prezados, Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail

atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Edital_Tomada_de_Precos_LI_2025_%281%29_assinado.pdf

404KB

Assunto: Re: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: Trevo Topografia <trevotopografia@gmail.com>

Data: 28/10/2025, 09:23

Para: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Bom dia.

Segue o orçamento em anexo.

Em seg., 27 de out. de 2025 às 14:53, Trevo Topografia <trevotopografia@gmail.com> escreveu:

Boa tarde.

Recebei sim.

Estou elaborando o orçamento.

Em sex., 24 de out. de 2025 às 10:24, Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br> escreveu:

Prezados, bom dia!

Gostaria de confirmar se receberam o e-mail que enviamos anteriormente.

Poderiam, por gentileza, confirmar o recebimento?

Agradeço pela atenção.

Atenciosamente,

Graziella Sousa

Em 18/10/2025 11:04, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

> Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

>

> Em 18/10/2025 08:17, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

>> Bom dia,

>>

>> Prezados, Objeto do Edital

>>

>> O presente edital tem por objeto a contratação de empresa

>> especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das

>> ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de

>> Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as

>> especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste

>> edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria

>> ambiental demandada pela administração do condomínio.

>>

>> As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail

>> atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

| | >> até o dia 24 de outubro de 2025.

—Anexos:

ORÇAMENTO__AFCROV2.pdf

456KB

Assunto: Re: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: Trevo Topografia <trevotopografia@gmail.com>

Data: 27/10/2025, 14:53

Para: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Boa tarde.

Recebei sim.

Estou elaborando o orçamento.

Em sex., 24 de out. de 2025 às 10:24, Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br> escreveu:

Prezados, bom dia!

Gostaria de confirmar se receberam o e-mail que enviamos anteriormente.

Poderiam, por gentileza, confirmar o recebimento?

Agradeço pela atenção.

Atenciosamente,

Graziella Sousa

Em 18/10/2025 11:04, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

> Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

>

> Em 18/10/2025 08:17, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

>> Bom dia,

>>

>> Prezados, Objeto do Edital

>>

>> O presente edital tem por objeto a contratação de empresa

>> especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das

>> ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de

>> Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as

>> especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste

>> edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria

>> ambiental demandada pela administração do condomínio.

>>

>> As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail

>> atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

>> até o dia 24 de outubro de 2025.

Assunto: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

<atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Data: 18/10/2025, 11:04

Para: trevotopografia@gmail.com, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

Em 18/10/2025 08:17, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

Bom dia,

Prezados, Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Edital_Tomada_de_Precos_LI_2025_%281%29_assinado (2).pdf

424KB

Assunto: Edital tomada de Preços LI Ouro Vermelho II

De: CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

<atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Data: 18/10/2025, 08:17

Para: trevotopografia@gmail.com, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Bom dia,

Prezados, Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail

atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Edital_Tomada_de_Precos_LI_2025_%281%29_assinado.pdf

404KB

Assunto: Re: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: Felipe Oliveira <felipeoliveira0705@gmail.com>

Data: 24/10/2025, 10:56

Para: Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Prezados,

Bom dia!

Confirmo o recebimento e informo que estamos avaliando o edital e em breve retornaremos com a proposta.

Cordialmente,
Felipe Oliveira

Em sex., 24 de out. de 2025 às 10:49, Graziella <atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br> escreveu:

Prezados, bom dia!

Gostaria de confirmar se receberam o e-mail que enviamos anteriormente. Poderiam, por gentileza, confirmar o recebimento?

Agradeço pela atenção.

Atenciosamente,
Graziella Sousa

Em 18/10/2025 11:05, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

Em 18/10/2025 08:15, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br até o dia 24 de outubro de 2025.

Assunto: Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

De: CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

<atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Data: 18/10/2025, 11:05

Para: felipeoliveira0705@gmail.com, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Documento Retificado - Edital tomada de preços LI 2025

Em 18/10/2025 08:15, CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II escreveu:

Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Edital_Tomada_de_Precos_LI_2025_%281%29_assinado (2).pdf

424KB

 Home

 Atendimento

 Comunicados

 Documentos

 Auditoria

 Moradores

 Funcionários

 Unidades

 Motivos de Visita

 Áreas comuns

 Ocorrências

 Enquetes

 Entregas

 Pets

 Espécies

 Fornecedores

 Grupos

 Mudanças

 Saída de Materiais

 Tabela de Horários

 Sair

Editar comunicado

Título

Edital de Tomada de P

Categoria

C... ▼

Olá vizinho(a),

O Condomínio Ouro Vermelho II publicou edital para contratação de empresa especializada em **engenharia ambiental e civil** , com foco na execução do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 ? IBRAM/PRESI).

As empresas interessadas devem atender às exigências técnicas e jurídicas descritas no edital.

As propostas devem ser enviadas para o e

Aceita comentários

Não ▼

Acei... N. ▼

Públ... S. ▼

Arraste aqui para enviar

ou

Clique aqui

ATUALIZAR

Assunto: Edital tomada de Preços LI Ouro Vermelho II

De: CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO VERMELHO II

<atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br>

Data: 18/10/2025, 08:15

Para: felipeoliveira0705@gmail.com, Líria Lis <sindico@ourovermelhoweb.com.br>

Objeto do Edital

O presente edital tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia ambiental e civil para a execução das ações e o cumprimento do cronograma de atendimento à Licença de Instalação (LI SEI-GDF nº 18/2024 – IBRAM/PRESI), conforme as especificações técnicas, prazos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, bem como para a prestação de consultoria ambiental demandada pela administração do condomínio.

As empresas interessadas deverão enviar suas propostas para o e-mail

atendimentocrov2@ourovermelhoweb.com.br

até o dia 24 de outubro de 2025.

— Anexos: —

Edital_Tomada_de_Precos_LI_2025_%281%29_assinado.pdf

404KB